



6110

A L B E R D I

6110 ALBERDI

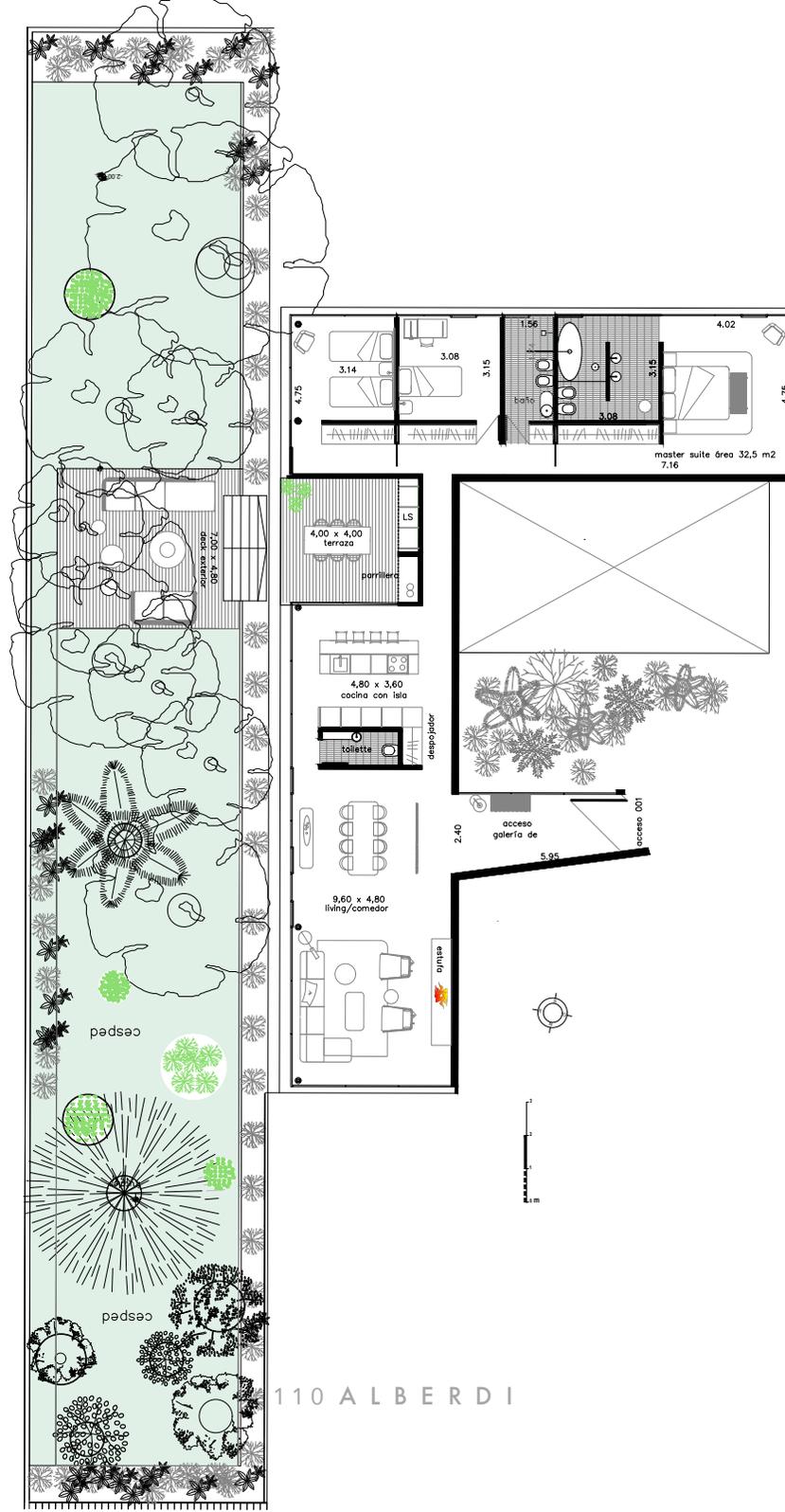
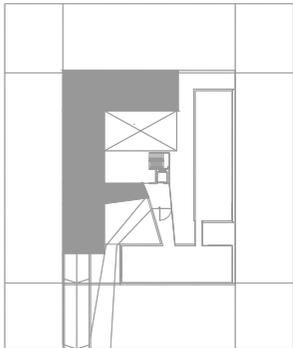
6110

A L B E R D I

001

PLANTA JARDIN
TOTAL 527 M2

ÁREA CUBIERTA 190 M2
ÁREA SEMICUBIERTA 13 M2
ÁREA JARDÍN 324 M2
GARAJES 2



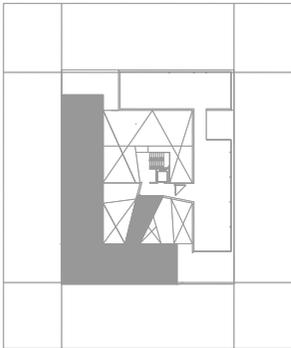
6110

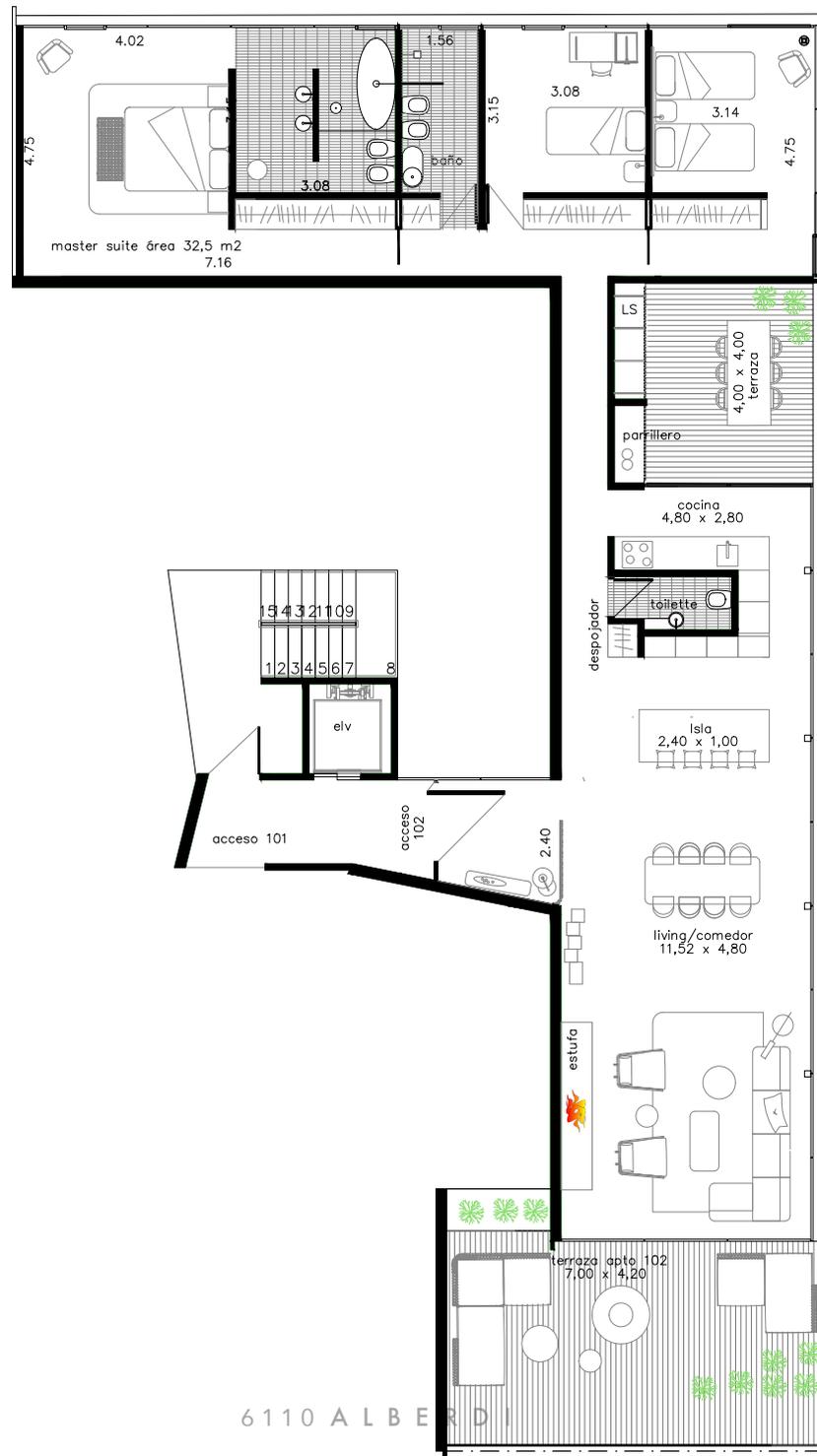
A L B E R D I

101

PRIMER PISO
TOTAL 201 M2

ÁREA CUBIERTA 187 M2
ÁREA SEMICUBIERTA 14 M2
GARAJES 2





6110 ALBERDI

6110

ALBERDI

102

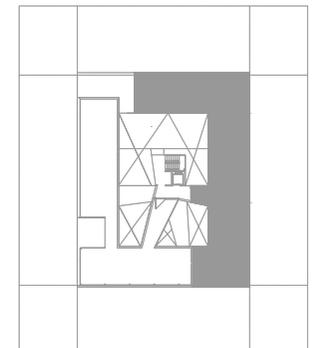
PRIMER PISO

TOTAL 232 M2

ÁREA CUBIERTA 185 M2

ÁREA SEMICUBIERTA 47 M2

GARAJES 2



6110

A L B E R D I

201

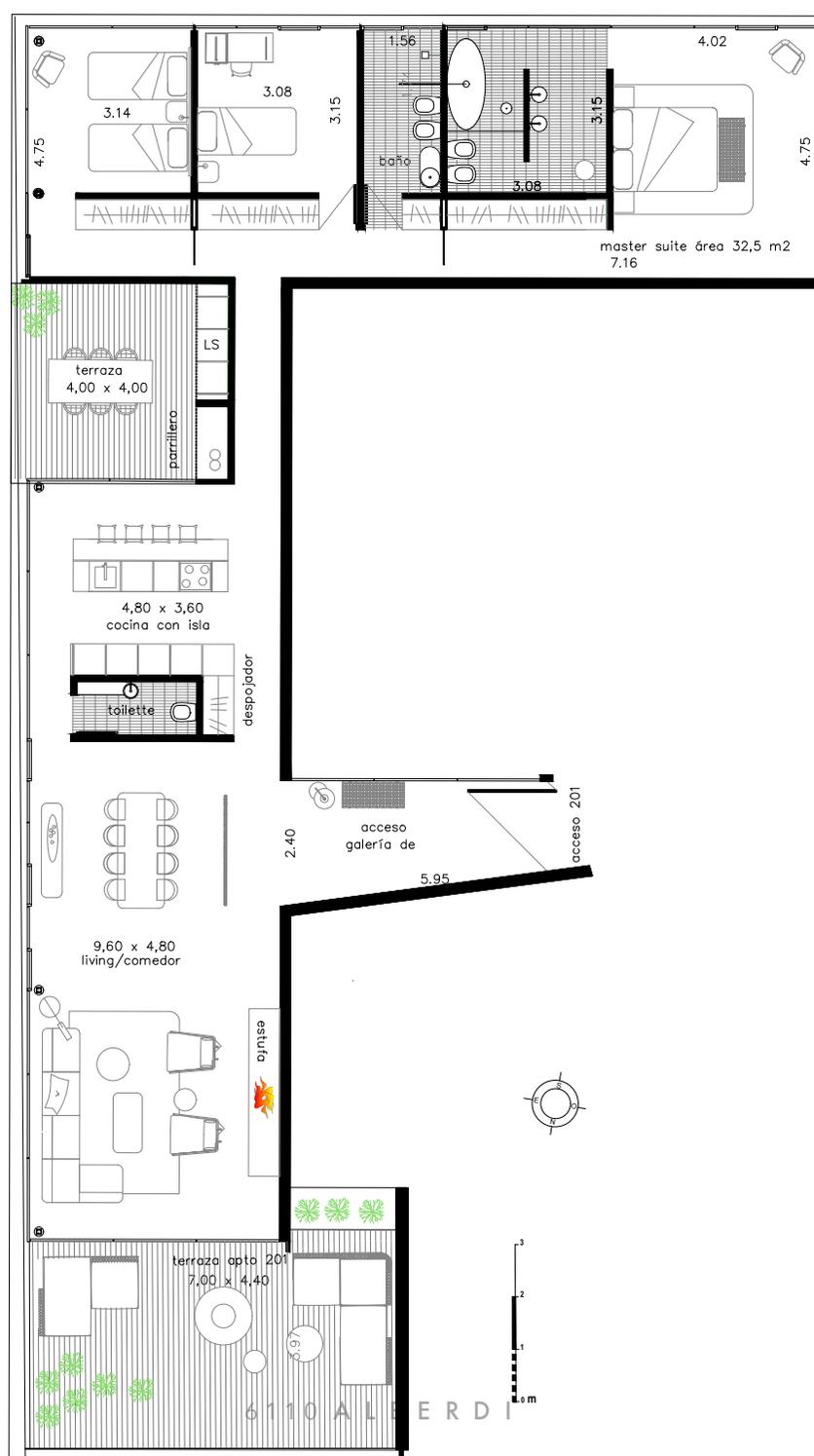
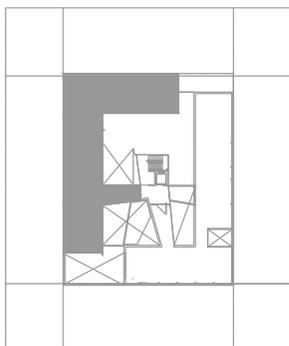
SEGUNDO PISO

TOTAL 232 M2

ÁREA CUBIERTA 185 M2

ÁREA SEMICUBIERTA 47 M2

GARAJES 2



WELLNESS SPA-GYM

Una serie de volúmenes mas o menos permeables, se disponen en la grilla encerrando las diferentes actividades que albergan. La composición de la planta, sugiere un recorrido ordenado de acuerdo a la secuencia de uso de los distintos elementos. Primero el acceso, inmediatamente después los vestidores para luego optar por dirigirse a la sauna o a las zonas húmedas y de relax.

Un volumen de piedra interior alberga la piscina de agua caliente, subdividiéndose en dos sectores con caracteres bien diferenciados: el primero, una piscina que se encuentra abierta en uno de sus lados hacia el jardín posterior; un banco con chorros de agua a presión nos permite relajarnos mientras se contempla el paisaje circundante.

Una segunda piscina cerrada al exterior, también incluida en el mismo volumen y a la que se accede por intermedio de la piscina primera, es un espacio introvertido que nos permite experimentar una serie de sensaciones distintas a lo habitual, donde la luz artificial y el movimiento del agua iluminada nos invita a relajarnos de otra manera

La piscina exterior, también climatizada, se desarrolla con una marcada proporción longitudinal, separa los volúmenes del spa y la barbacoa gourmet. Un carril de nado, espacio exterior de verano que se relaciona e interactúa con el solárium rodeado de jardines con especies.

El gimnasio se ha diseñado para promover el bienestar y un estilo de vida más saludable.

El cantero lineal posterior con una variedad de especies de árboles y plantas caducas van marcando las diferentes estaciones del año.

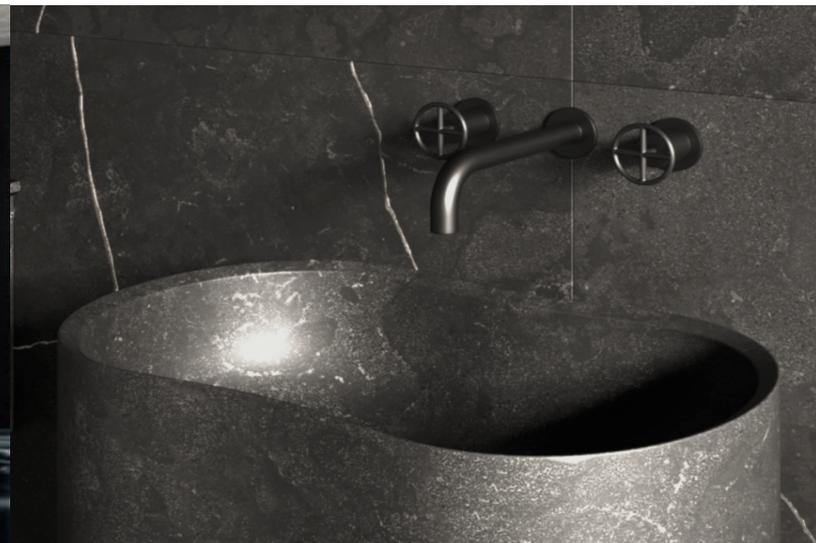
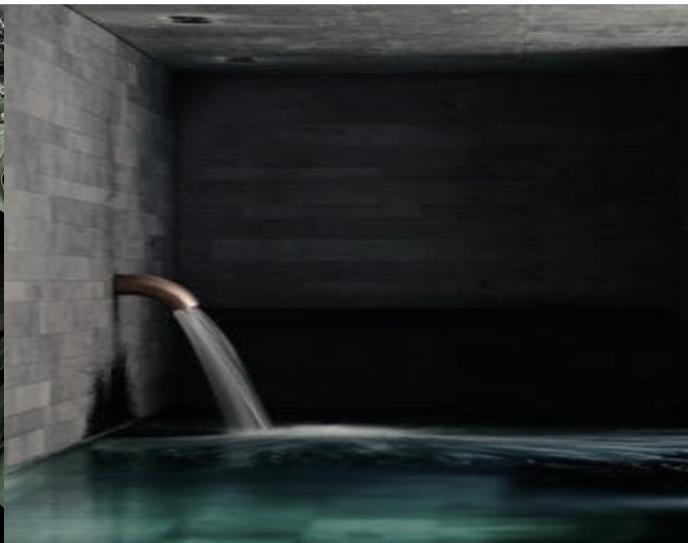
BARBACOA/COCINA GOURMET

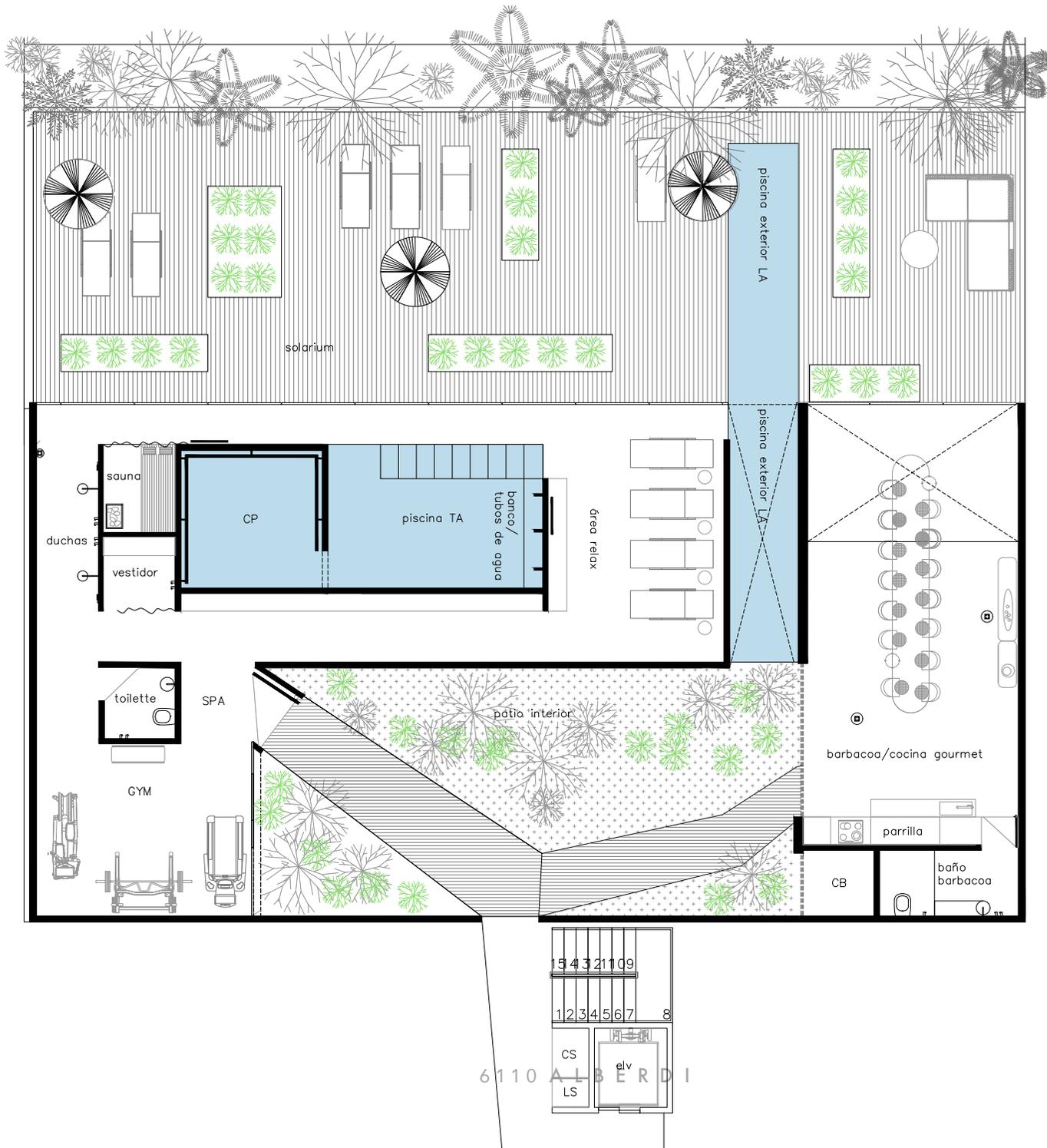
Un espacio de encuentro dedicado a la gastronomía y reuniones de amigos en torno a la buena mesa. Un espacio con todo lo necesario para satisfacer las necesidades de quienes opten por disfrutar de un momento único en un ambiente totalmente equipado y diseñado con elementos de alta calidad.

Una isla de trabajo se transforma en mesa de comer y se proyecta hacia el espacio exterior a través de una gran vidriera. Un bloque de mobiliario contiene el parrillero, las alacenas, los electrodomésticos paneleados y todos elementos necesarios para completar la cocina.

La raja horizontal de ventanas aéreas hacia el oeste completa la iluminación del espacio sin perder privacidad entre la barbacoa y el jardín lateral.

Se agrega al conjunto una zona exterior equipada con sillones que permite ampliar la superficie de uso de la barbacoa, generando un nuevo espacio rodeado de verde.





6110

A L B E R D I

www.6110alberdi.com
info@6110alberdi.com



www.dsgarquitectos.com
info@dsgarquitectos.com
+598 99 190754
Orinoco 5096-101
C.P. 11400,
Montevideo, Uruguay

*Las medidas, superficies y proporciones expresadas en los planos son aproximadas y han sido volcadas a modo orientativo. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por las autoridades competentes. Se deja expresa constancia que los planos de mensura y propiedad horizontal podrán variar de acuerdo a reglamentaciones vigentes. Imágenes: el mobiliario, la jardinería y la decoración fueron incluidos a mero título ilustrativo. Material sujeto a alteraciones. Las imágenes son de carácter ilustrativo.

6110 A L B E R D I